



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 487**

11 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 981 σχετ. 1300 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας στα Ο.Τ. 555 και 548.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε αργότερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) «Περί Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης».

5) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας».

6) Την υπ' αριθ. 112/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση.

7) Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα τα οποία συνέταξε η Τεχ/κή Υπηρεσία του Δήμου.

8) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και ότι από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

9) Το υπ' αριθ. 409/6.5.97 έγγραφο του Πολεοδομικού γραφείου του Δήμου Αγρινίου.

10) Επειδή ο δρόμος που διασχίζει το Ο.Τ. 555 προϋπήρχε και συνεπώς πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν την διατήρησή του.

11) Με την μετατόπιση του πεζόδρομου ρυμοτομείται κτίσμα, το οποίο είναι χτισμένο άνευ αδείας πάνω στο καλλυμένο ρέμα και σε δημοτικό χώρο, συνεπώς πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν την μετατόπιση του πεζόδρομου έτσι ώσε να ακολουθήσει τα όρια του ρέμματος.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στις 8/97 και 9/97 πράξεις θέμα 4ον και 1ον αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται για πολεοδομικούς λόγους η τροποποίηση στα Ο.Τ. 555 και 548 του σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και όπως ακριβώς απεικονίζεται στο σύν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσσολόγι, 26 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΝ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΚΑΙ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 555 ΚΑΙ 548

ΚΛΙΜΑΞ 1/200

ΟΙΚ.ΤΕΤΡ.555 ΚΑΙ 548 ---------------ΤΟΜΕΥΣ Δ!

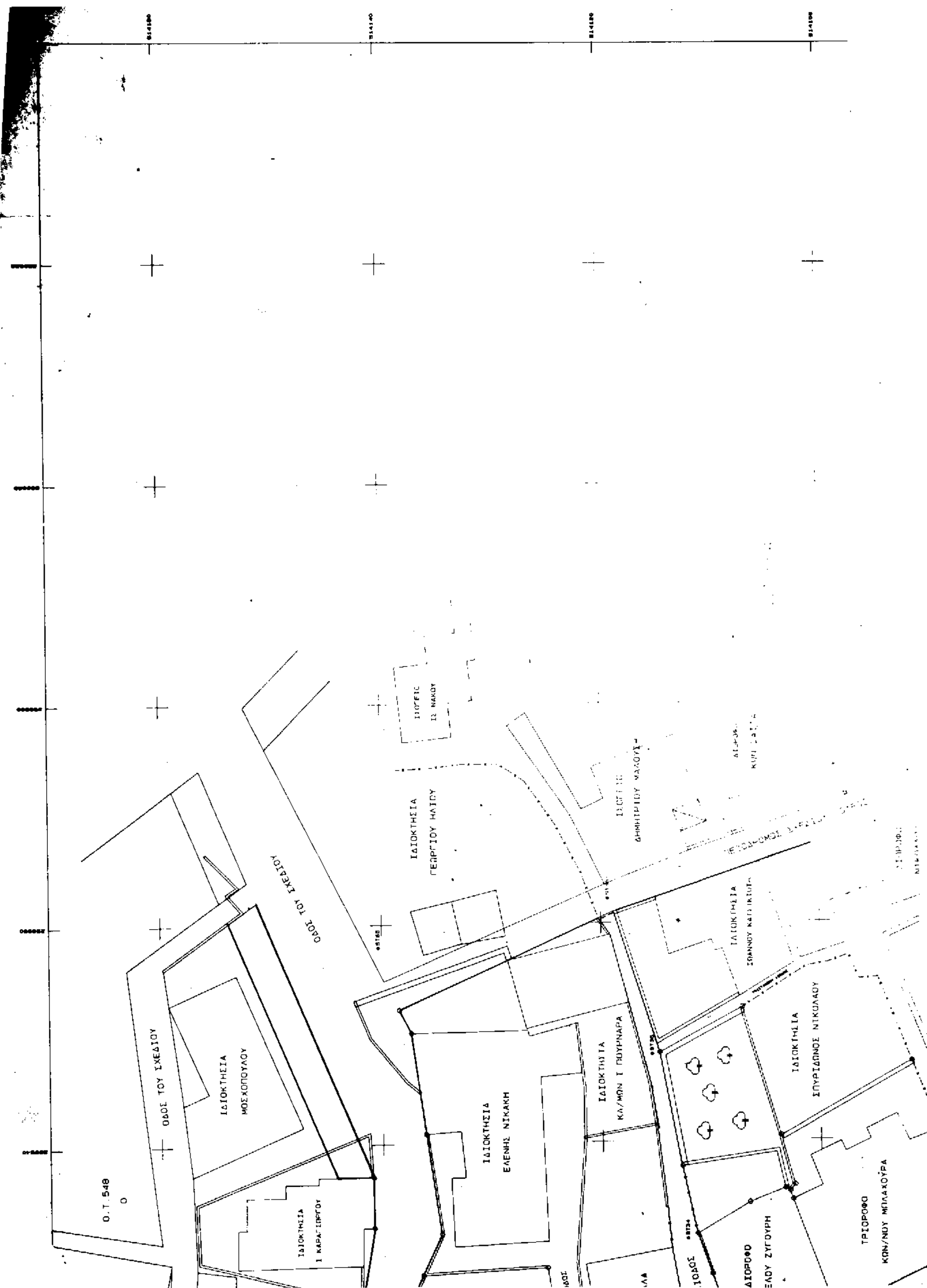
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΠΡΟ/9/6/73	ΠΡΟ/14/10/66
ΠΡΟΣΩΠΟ	15	13	8
ΕΜΒΑΔΟΝ	400	250	150
ΚΑΛΥΨΙΣ	ΩΣ/ΓΟΚ/85		
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΩΣ/ΓΟΚ/85		
ΟΡΟΦΟΙ	ΩΣ/ΓΟΚ/85		
Σ.Δ.	1.2		

Το παρόν Τοπογραφικό συνοδεύει το υπ' αρ. 635/97 ... Πολεοδομικού Γρ. Αγρινίου
Αγρίνιο 31-3-97

ΚΩΝ/ΝΑ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

31.3.97


ΟΔΟΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Ο.Τ. 548
0
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΛΕΝΗΣ ΝΙΚΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΤΡΙΟΡΟΦΟ
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΟΛΑΧΟΥΡΑ

ΚΩΝ/Ν

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕ.

Ο.Τ.140

ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 11.50 Μ

Η ΑΞΑΡΤΗΣΙΣ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ

ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΤΑΧΥΜΕΤΡΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΟ TOPCON G.T.S.3B -20

ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΣΥΡΗΣ

31.3.98

ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

ΠΟΛ. & ΠΕ.

8/4/98

981/26-5-97

Χαρακτηριστικό σχέδιο

ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

112/96

31.3.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΟΛ. & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

26-5-97

Ε.Μ. ΟΔΗΓΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΓΡΙΝΙΟ 27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1996

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Μαίρη Ρουσσου

Τοπογράφος Μηχανικός


ΠΑΡΚΟ
ΟΔΟΣ ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 Μ
Ο.Τ.555
ΔΙΟΡΟΦΟ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΔΟΣ
ΤΡΙΟΡΟΦΟ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΛΑΧΟΥΡΑ
ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ)

Αριθ. 29/οικ./18207/ΠΣΚ/950 (2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. Γ43Α που περικλείεται από τις οδούς Σελευκιδών, Καζαντζάκη, Ανθοκήπων και Ολυμπιάδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν κα συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ/φο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/19166/2.7.86 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης - ΦΕΚ 830 Δ'/16.9.86.

5. Το από 29.6.91 Π. Δ/γμα «Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης των Πολεοδομικών Ενοτήτων 10, 12, 13, 14 του Δήμου Ευόσμου ...» (ΦΕΚ 749Δ/91).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ... κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Νόμο 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α).

7. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 393Β/95).

8. Την αριθ. 50/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.

9. Την αριθ. 193 (συνεδρία 8η/25.2.97) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμο Εόσμου), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. Γ43Α που περικλείεται από τις οδούς Σελευκιδών, Καζαντζάκη, Ανθοκήπων και Ολυμπιάδος με μείωση του προκηπίου από τέσσερα (4,0) μέτρα σε δύο (2,0) μέτρα έμπροσθεν των οικοπέδων 09 και 10 για τους πολεοδομικούς λόγους που αναφέρονται στην αριθ. 50/97 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Ευόσμου και στην αριθ. 193/97 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης και όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο τοπ. Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

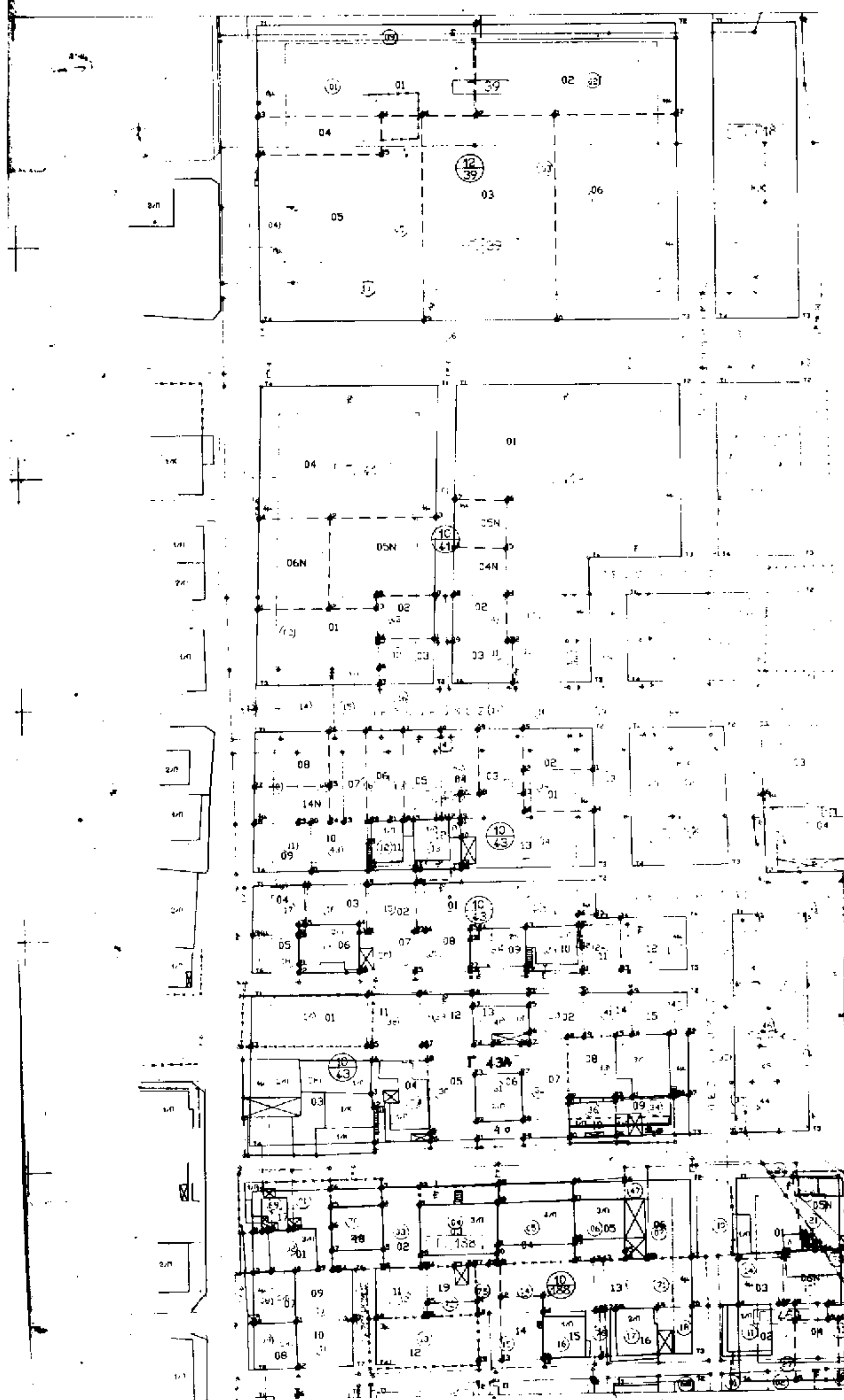
2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

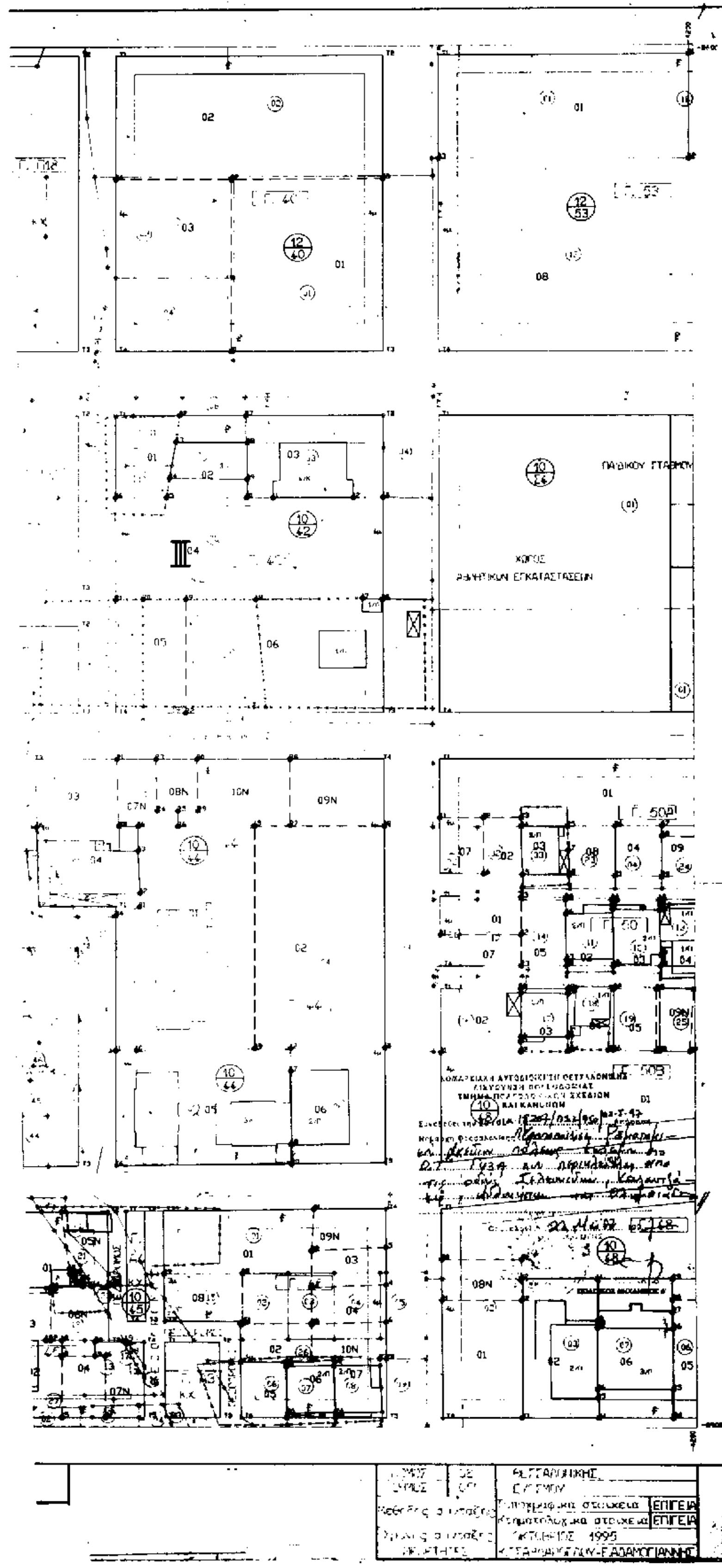
Θεσσαλονίκη, 22 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ.43
ΚΛΙΜ. 1:500
Γ. 43Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Τ. Γ.43 Α


ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΕΠΙΓΕΙΑ
ΕΠΙΓΕΙΑ
1995